



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ
именован за ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ И ПРИВРЕДНОГ
СУДА У БЕОГРАДУ
Београд, ул.Војводе Мицка Крстића бр.1

Посл.бр. И.И - 389/2019
Дана: 23.09.2021.године

СМ

Јавни извршитељ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ са седиштем Београд, ул.Војводе Мицка Крстића бр.1 именован решењем Министарства правде број 740-08-01745/2014-22 од 27.06.2014. године, за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, поступајући у извршном поступку извршног повериоца МЕВЉУДА МУШОВИЋ, НОВИ ПАЗАР, ДЕДЕ ШЕХОВИЋА 21, кога заступа адв. НОВОВИЋ ДРАГАН из НОВИ ПАЗАР, ул.АВНОЈ-А ББ, ЗГРАДА МЕТРО 1/10 против извршног дужника ИЛИЋ ГОРАН, БЕОГРАД-ВРАЧАР, ЈУЖНИ БУЛЕВАР 37А, у складу са одредбом 237. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси дана 23.09.2021 године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

І ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од 13.11.2020. године и то:

1. телевизор марке "VIVAX" дијагонале 32 инча, неиспитан, обележен налепницом јавног извршитеља број АА 73492, процењене вредности 15.000 динара
2. клима марке "PANASONIC" (инвертер), 12 бту, неиспитана, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 73493, процењене вредности 15.000 динара
3. сточић за телевизор, обележен налепницом јавног извршитеља број АА 73494, процењене вредности 2.000 динара
4. две фотелје, комбинација кожа-алуминијум, обележене налепницама јавног извршитеља број АА 73495 и АА 73496, процењене вредности 2.000 динара по комаду
5. веш машина марке "BOSCH" неиспитана, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 73497, процењене вредности 10.000 динара
6. слика непознатог аутора, потпис доле лево: Мариан, 2002, "Три дрвета у природи, уље на платну, 36x46 цм, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 73498, процењене вредности 25.000,00 динара,
7. слика непознатог аутора доле десно иницијали лат.VS, "Виолончело", уље на платну, 45x65 цм, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 73499, процењене вредности 25.000,00 динара
8. слика Ида (Hynderich di ?) Smidt, 1924, "пејзаж", уље на платну, 40x65 цм, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 73500, процењене вредности 36.000,00 динара,
9. слика непознатог аутора "Предворје", уље на платну, 45x32 цм, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 71981, процењене вредности 25.000,00 динара
10. слика Бане Стефановић, "Шљиве", уље на платну, 40x50 цм, обележена налепницом јавног извршитеља број АА 71982, процењене вредности 30.000,00 динара

II ДРУГО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 22.10.2021.године у 12,00 часова у сали јавног извршитеља на адреси Војводе Мицка Крстића бр.1 у Београду, а почетна цена покретних ствари на првом јавном надметању износи 50% од процењене вредности покретних ствари.

III Право учешћа на јавном надметању имају лица која положи јемство у висини од 1/10 процењене вредности предметне покретне ствари и која о томе доставе доказ јавном извршитељу до почетка јавног надметања.

IV Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Мирјане Димитријевић број 205-235040-61 који се води код Комерцијалне банке ад Београд са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету број И.И - 389/2019“.

V Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VI Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању и то на рачун јавног извршитеља Мирјане Димитријевић број 205-209839-04 који се води код Комерцијалне банке ад Београд са позивом на број И.И - 389/2019. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и предметна покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђење цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању. Ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VII Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цену постигнута на првом и другом јавном надметању.

VIII Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

IX Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, а која се пријаве до 20.10.2021.године електронским путем на razgledanje@izvrshiteljmd.rs, омогућити разгледање покретних ствари дана 21.10.2021.године у 15,00 часова, на адреси извршног дужника у БЕОГРАД-ВРАЧАР, ЈУЖНИ БУЛЕВАР 37А.

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ у распону од објављивања овог закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа до 50% процењене вредности, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ

